

# 食事料金改定のお知らせ

近年の諸物価高騰の影響を鑑み、明日見らいふ南大沢の「食事料金」を改定させていただくこととなりましたので、お知らせいたします。

## 1 改定料金 (税込)

	入居者		来訪者	
	現行料金	改定後料金	現行料金	改定後料金
朝食	594円	653円	704円	774円
昼食	648円	726円	781円	859円
夕食	1,100円	1,210円	1,298円	1,427円
合計	2,342円	2,589円	2,783円	3,060円

※ 特別食はメニューにより費用が異なり、上記のほかに追加料金がかかります。  
(来訪者の特別食料金は、入居者料金の2割増しとなります)

## 2 改定時期

令和6年4月1日ご利用分から

みなさまのニーズや  
スタイルに合わせて  
**選べる料金プラン**

**A Plan** 月々の費用を  
おさえたい方

**B Plan** 初期費用を月々にも  
分散されたい方

**C Plan** 初期費用を  
おさえたい方

	終身プラン		C 月払方式
	A 一生涯安心プラン 【前払金一括方式】	B 月払い併用方式	
利用期間	終身	終身	終身
家賃・特別介護費の支払い	入居時に一括	入居開始可能日から契約終了日まで	入居開始可能日から契約終了日まで
追加入居	入居開始可能日から 10年以内(別途諸条件あり)	入居開始可能日から 10年以内(別途諸条件あり)	入居開始可能日から 10年以内(別途諸条件あり)
<b>各種サービス</b>			
介護サービス	○	○	○
介護棟介護居室への住替え	○	○	○
契約の終了	死亡・契約解除届の届出による	死亡・契約解除届の届出による	死亡・契約解除届の届出による
プランの切り替え	×	×	○(※1)

生活便利サービス／アクティビティーサービス／食事サービス／健康管理サービス／安全管理サービスは全プラン対応いたします。

75歳の方が6階1LDKに(42.68㎡)に1名でご入居された場合の費用

入居時支払い総額【前払金】			
前払家賃	36,430,000	17,710,000	敷金(月払い家賃の6か月分)
前払特別介護費(消費税10%)	7,403,000	3,627,800	1,453,800
小計	43,833,000	21,337,800	
月々のお支払い			
月払い家賃	0	120,000	242,300
月払い介護費(消費税10%)	0	24,200	53,800
管理費(消費税10%)	90,200	90,200	90,200
食費(1日3食、30日喫食した場合)	77,670	77,670	77,670
計	167,870	312,070	463,970

※1:プランの切り替えに際し、専用居室の変更はできません。